

# FOR RENT

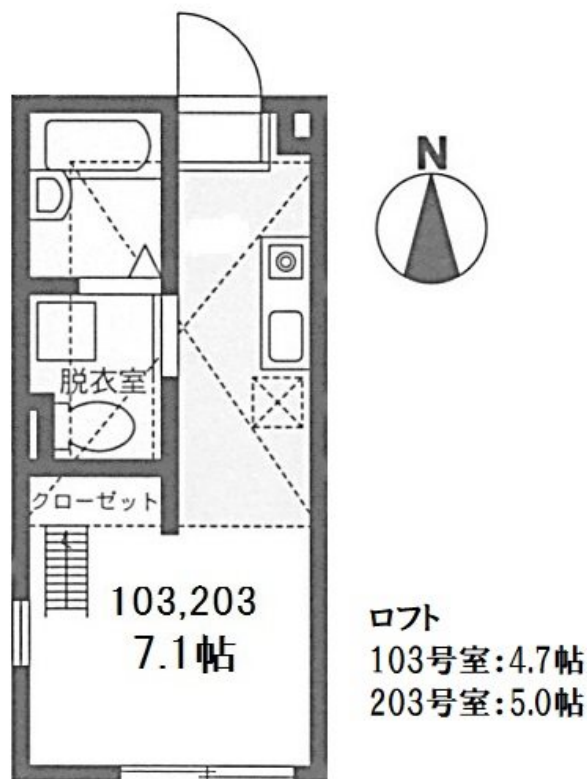
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 3,000円 |

準耐火構造 デザイナーズ 外壁サイディング 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 当社管理物件 ロフト  
吹抜け 天井高2.5m以上 天井高2.7m以上 全室南向き 全室東南向き

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                            |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                             | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハミットクラブハウス西横浜III 203号室                                                                                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市西区藤棚町2丁目                                                                                                                                                               |      |           |
| 交通       | 相鉄本線 西横浜駅 徒歩11分<br>京急本線 戸部駅 徒歩14分                                                                                                                                             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) ロフト(5畳)                                                                                                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 16.56㎡                                                                                                                                                                        | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2010年2月                                                                                                                                                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                             | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                    |      |           |
| 設備       | IHクッキングヒーター バス・トイレ別 ユニットバス バス有 脱衣所 シャワートイレ有 洗面台                                                                                                                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用:38,500円 鍵交換費用:16,500円 24時間電話対応サービス:11,000円<br>[月次費用] 火災保険:840円<br>[備考] 契約時に一部初期費用が別途発生いたします。【町内会費月額150円/年度払い】【CATV費月額940円/年度払い】※2024年4月1日申込分から退去時クリーニング費用改定 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の70% 更新料:1万円/年 ※プランにより異なります                                                                                                                                       |      |           |
| 備考       |                                                                                                                                                                               |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.0053203

お問合せ先



神奈川県知事(2)第29298号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

マックインターナショナル株式会社 岡沢支店

神奈川県横浜市保土ヶ谷区岡沢町162-1

TEL:045-340-3115

FAX:045-335-0155

E-mail: info-mac@kgrnet.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |