

賃料	管理費等
124,000円	5,000円

準耐火構造 デザイナーズ 外壁サイディング 閑静な住宅街 上階無し ダブルロック 当社管理物件 ロフト メゾネット 全室南向き 全室南西向き 角住戸 3方角住戸 南西角住戸 2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーミットクラブハウス トッギャザー杉田 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田 3 丁目		
交通	京急本線 杉田（神奈川）駅 徒歩5分 京浜東北線 新杉田駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 洋室(6.3畳) ロフト(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.9㎡	向き	南西
築年月	2024年5月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月1日予定
駐車場			
設備	宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター キッチンに窓 キッチン未使用 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：11,000円 24時間電話対応サービス：11,000円 [月次費用] 火災保険料：840円 [備考] 契約時に、一部初期費用が別途発生致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料70% 更新料1万円/年 プランにより異なります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.0650101

お問合せ先



神奈川県知事（2）第29298号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

マックインターナショナル株式会社 岡沢支店

神奈川県横浜市保土ヶ谷区岡沢町162-1

TEL:045-340-3115

FAX:045-335-0155

E-mail : info-mac@kgmnet.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%