

—FOR RENT

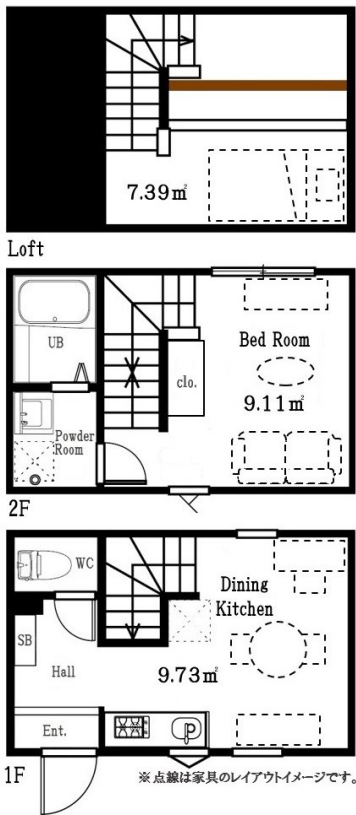
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,000円 | 5,000円 |

準耐火構造 デザイナーズ 外壁サイディング 閑静な住宅街 バス2路線 ひな壇に立地 南ひな壇に立地 一種低層 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 当社管理物件 ロフト メゾネット 吹抜け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.0297107

| 間取り      | 1DK                                                                                                              |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                              | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハーミットクラブハウス石川台 107号室                                                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都大田区東雪谷3丁目                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 東急池上線 石川台駅 徒歩6分<br>東急池上線 雪が谷大塚駅 徒歩10分                                                                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) DK(5.9畳) ロフト(3.1畳)                                                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 31.6㎡                                                                                                            | 向き   |           |
| 築年月      | 2017年10月                                                                                                         | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                              |      |           |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓<br>キッチン5畳以上                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間電話対応サービス費用: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] 火災保険料: 840円<br>[備考] 契約時に、一部初期費用が別途発生致します。【町内会費月額300円/年払い】 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料70% 更新料1万円/年 プランにより異なります                                                                            |      |           |
| 備考       |                                                                                                                  |      |           |

お問合せ先

神奈川県知事(2)第29298号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会  
**マックインターナショナル株式会社 岡沢支店**  
神奈川県横浜市保土ヶ谷区岡沢町162-1  
TEL:045-340-3115 FAX:045-335-0155  
E-mail: info-mac@kgmnet.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |