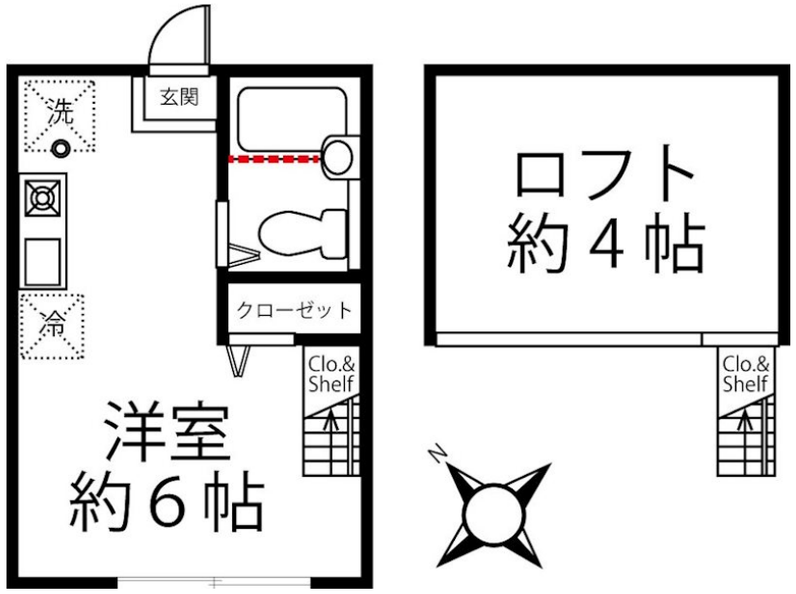
FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

準耐火構造 デザイナーズ 外壁サイディング 閑静な住宅街 当社管理物件 ロフト 吹抜け 天井高２．５m以上 天井高２．７m以上 全室南向き 全室南西向き 角住戸 ３方角住戸 南西角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーミットクラブハウス栗田谷　101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区栗田谷		
交通	横浜市営ブルーライン　三ッ沢下町駅　徒歩9分 東急東横線　反町駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(4.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	14.49㎡	向き	南西
築年月	1999年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスコンロ設置済 ガスキッチン キッチン未使用 ユニットバス バス有 浴室未使用 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：38,500円　鍵交換費用：16,500円　24時間電話対応サービス費用：11,000円 [月次費用]　火災保険料：840円 [備考]　契約時に、一部初期費用が別途発生致します。※2024年4月1日申込分から退去時クリーニング費用改定		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の70%　更新料：1万円／年　※プランにより異なります。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日　No.0113101

お問合せ先

神奈川県知事（2）第29298号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

マックインターナショナル株式会社 岡沢支店

神奈川県横浜市保土ケ谷区岡沢町162-1
TEL:045-340-3115　FAX:045-335-0155
E-mail : info-mac@kgrnet.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106455　物件管理コード：1110271004040000015054

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。