

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

準耐火構造 デザイナーズ 外壁サイディング 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 当社管理物件 角住戸 3方角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーミットクラブハウス 溝ノ口A号棟(仮) 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区新作3丁目		
交通	南武線 武蔵新城駅 徒歩16分 南武線 武蔵溝ノ口駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	20.05㎡	向き	西
築年月	2025年4月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター キッチン未使用 バス・トイレ別 ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 鍵交換費用: 16,500円 24時間電話対応サービス: 16,500円 [月次費用] 火災保険: 840円 [備考] 契約時に、一部初期費用が別途発生致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の70% 更新料: 1万円/年 プランにより異なります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0702301

お問合せ先



神奈川県知事(2)第29298号
 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会

マックインターナショナル株式会社 岡沢支店

神奈川県横浜市保土ヶ谷区岡沢町162-1

TEL:045-340-3115

FAX:045-335-0155

E-mail: info-mac@kgmnet.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%