

賃料	管理費等
107,000円	5,000円

準耐火構造 デザイナーズ 外壁サイディング 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 当社管理物件 メゾネット 寝室8畳以上 天井高2.5m以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーミットクラブハウスmix杉田(仮) 105号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田2丁目		
交通	京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩11分 シーサイドライン 新杉田駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(12.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	50.1㎡	向き	東
築年月	2025年5月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 24時間電話対応サービス: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円 退去時クリーニング費用: 77,000円 [月次費用] 火災保険料: 840円 [備考] 契約時に、一部初期費用が別途発生致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の70% 更新料: 1万円/年 プランにより異なります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.0709105

お問合せ先



神奈川県知事(2)第29298号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

マックインターナショナル株式会社 岡沢支店

神奈川県横浜市保土ヶ谷区岡沢町162-1

TEL:045-340-3115

FAX:045-335-0155

E-mail: info-mac@kgmnet.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%